

**ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CZMI NR. 6**  
**din 06.11.2024 și 08.11.2024**  
**JUDEȚUL BIHOR**

	<b>Nr. de înregistrare</b>	<b>Adresa / Localizare</b>	<b>Denumire proiect / lucrarea</b>	<b>Fază</b>	<b>Statut Imobil/ zona</b>	<b>cod LMI</b>
<b>1.</b>	3597 din 09.10.2024	Oradea, str. Olteniei, nr. 17	Modificare instalatie gaz existenta	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
<b>2.</b>	3598 din 09.10.2024	Oradea, str. Barbu Stefanescu Delavrancea, nr. 22	Montaj firida ingropata si instalatii de utilizare gaz	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
<b>3.</b>	3607 din 10.10.2024 revenire la 2504 din 11.07.2024, revenire la 1436/16.04.24	Oradea, str. MIMOZEI, nr. 6	Intrare în legalitate – reabilitare fațadă principală la imobil de locuințe colective cu regim S+P+1E	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
<b>4.</b>	4029 din 17.10.2024	jud. Bihor, mun. Oradea, str. Aurel Lazar, nr. 21, ap. 14/A, nr.topo. 625/14A	SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN SPATIU COMERCIAL IN SPATIU COMERCIAL SI ALIMENTATIE PUBLICA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
<b>5.</b>	4093 din 18.10.2024	mun. ORADEA, str. EPISCOP ROMAN CIOROGARIU, nr. 33A	SCHIMBARE DE DESTINATIE PARTIALA DIN SPATIU COMERCIAL IN SPATIU ALIMENTATIE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037

			PUBLICA, FARA MODIFICARI STRUCTURALE			
<b>6.</b>	4135 din 21.10.2024	Com. Budureasa (Carbunari) Extravilan, nr. cad. 52332	Introducere teren în intravilan și reglementare teren pentru amenajare zona recreere, turism și sport	PUZ	Introducere în intravilan.	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020
<b>7.</b>	4162 din 21.10.2024	jud. Bihor, mun. Oradea, str. Calarasilor, nr. 48	CONSTRUIRE CLADIRE DE BIROURI P+E, DEMOLARE CLADIRE EXISTENTA	DTAC	Clădire protejată prin PUG	
<b>8.</b>	4198 din 22.10.2024 revenire la 3202/11.09.24	Oradea. Str. I. Vulcan, nr. 8, ap. 20	Schimbare tâmplărie interioară / exterioară și renovare interioară	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>9.</b>	4290 din 24.10.2024, revenire la 3488 din 04.10.2024	Mun. Oradea, str. Primăriei, nr. 21, ap. 4	Modificări interioare apartament 4	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>10.</b>	4279 din 25.10.2024, revenire la 3213/11.09.2024	Oradea, str. Rimanoczy Kalman, nr. 25A	Desființare clădire parazită corp C1, construire filigorie și împrejmuire parțială teren pe laturile cuprinse între punctele 2-3- 4-5 (nr. cadastral 216648) și laturile cuprinse între punctele 10-11-1 (nr. cadastral 216583)	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>11.</b>	4280 din 25.10.2024	Com. Hidiselu de SUS, nr. cad.: 56904	Extindere limită intravilan pentru construire locuinta unifamiliala și împrejmuire teren	P.U.Z.	Introducere în intravilan.	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020

<b>12.</b>	4284 din 25.10.2024	jud. Bihor, mun. Oradea, strada Muzeului, nr. 5, nr. CAD. 216954, nr. CF. 216954	REABILITARE FAȚADĂ ȘI SCHIMBARE ÎNVELITOARE FĂRĂ MODIFICĂRI VOLUMETRICE, STRUCTURALE, CROMATICE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>13.</b>	4304 din 29.10.2024, revenire la 3206/11.09.24, revenire la 2305/26.06.24	Oradea, Parcul Traian	Modernizare stradă Parc Traian	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>14.</b>	4305 din 29.10.2024	Loc. Băile Felix, nr.cad.52516, Comuna Sanmartin, judetul Bihor	PROIECT MODIFICATOR LA AC 176/19.07.2024 - CONSTRUIRE ZONA PIATA SI AMENAJARE ALEI	DTAC	Imobil situat în zona de protecție a monumentului istoric: Biserica de lemn „Sf. Arhangheli”	BH-II-m-B- 01104
<b>15.</b>	4314 din 30.10.2024, revenire la 1566/25.04.2024	ORADEA, STR. ROZMARINULU I NR. 20, NR. CAD. 213968	PUD+DTAC CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ SI GARD LA STRADA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>16.</b>	4323 din 30.10.2024, revenire la 3483 din 04.10.2024, revenire la 3197/11.09.24	mun. Oradea, str. Tudor Vladimirescu, nr. 4, jud. Bihor	REABILITARE FATADE SI INVELITOARE IMOBIL	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>17.</b>	4329 din 30.10.2024, revenire la 3519 din 04.10.2024	loc. Oradea, str. Gheorghe Doja, nr. 40	Repararea fatadei imobilului	DTAC	Clădire cu valoare arhitecturală sau ambientală propusă prin PUG	

<b>18.</b>	4331 din 30.10.2024, revenire la 3485 din 04.10.2024	Mun. Oradea, Str. Evreilor deportati, Nr. 85, Nr. CF. 157319, Nr. CAD. 157319	MODIFICARE ACOPERIS IN VEDEREA MANSARDARII, CONSTRUIRE GARD	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>19.</b>	4333 din 30.10.2024	Oradea, str. George Baritiu, nr. 9	Amenajare teren de sport în incinta Liceului Tehnologic Special Nr. 1 din Oradea	D.T.A.C + P.T.	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>20.</b>	4335 din 30.10.2024, revenire la 3199/11.09.24, revenire la 2292 din 25.06.2024	Oradea. Str. Episcop Sulyok Istvan, nr. 19, ap. 7	Reparare acoperiș și construire mansardă	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>21.</b>	4336 din 30.10.2024, revenire la 3473 din 04.10.2024	BEIUS, STRADA VASILE LUCACIU, NR. 25, NR.CAD. 105890, JUD. BIHOR	INTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU DEMOLARE CASA DE LOCUIT C1 SI ANEXA C2, CONSTRUIRE LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME P+1E SI SPATIU COMERCIAL CU REGIM DE INALTIME PARTER	PUZ	Cladire protejata prin P.U.G.	
<b>22.</b>	4338 din 30.10.2024, revenire la 3224/11.09.24, revenire la 1963/29.05.24	Com. Sălacea, sat Otomani, nr. 32 ,cad 50282	Înființare camping	DTAC	Zona de protecție a monumentului istoric: Conac- Curia Komarony	BH-II-m-B- 01180

<b>23.</b>	4339 din 30.10.2024	Oradea, str. Macinului nr 24, jud. Bihor, nr CAD 160611	MANSARDARE CORP C2 si SCHIMBARE DESTINATIE DIN ANEXA IN LOCUINTA	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>24.</b>	4340 din 30.10.2024	Oradea, str. Olteniei nr. 16, nr. CAD 216854	REABILITARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CORP C1, MODIFICARE FORMA ACOPERIS si CONSTRUIRE TERASA	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>25.</b>	4343 din 30.10.2024	Oradea, str. Ep. M. Pavel, nr. 29	Intrare în legalitate pentru lucrări de reparații, intervenții la paramentul fațadei spre domeniul public pentru evitarea incidentelor și asigurarea securității spațiului public, fără intervenții la tâmplărie și acoperiș	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>26.</b>	4345 din 30.10.2024	mun. Oradea, str. Avram Iancu, nr. 7, ap. 9	RENOVARE FATADA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>27.</b>	4346 din 30.10.2024	mun. Oradea, str. Iuliu Maniu, nr. 24, jud. Bihor	REPARATII TENCUIALA CAZUTA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>28.</b>	4347 din 30.10.2024	Oradea, P-ta 1 Decembrie, nr. 9	Reabilitare fațade și învelitoare la Palatul Ullmann	DS	Imobil monument istoric: Palatul Ullmann	BH-II-m-B- 01026

<b>29.</b>	4349 din 30.10.2024	Str. Doctor Louis Pasteur nr.75, Mun. Oradea,	REPARATII TENCUIELI SI ZUGRAVIRE FATADA	DTAC	Imobil situat în zona de protecție a monumentului: Pavilionul 1 al Spitalului de Neurologie și Psihiatrie, secție a Spitalului Clinic Municipal „Dr. Gavril Curteanu”	BH-II-m-B- 21038
<b>30.</b>	3462 din 03.10.2024, revenire la 2674 din 23.07.2024	str. Clujului nr. 91, mun. Oradea	Demolare anexa insalubra si construire garaj cu grupuri sanitare	DTAC	Zonă protejă prin PUG	SUTR Velența_01 – cartierul tradițional SUTR Velența_02- subzona reconstruibilă
<b>31.</b>	4245 din 23.10.2024, revenire la 3523 din 04.10.2024, revenire la 3211/11.09.24	Oradea, str. M. Kogălniceanu, nr. 31, ap. 1	PUD DTAC extindere imobil, recompartimentări cu păstrarea destinației de locuință	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>32.</b>	4326 din 30.10.2024	localitatea Cenaloș, comuna Sâniob - jud. Bihor CF. 53773	RAPORT DE EVALUARE TEORETICĂ PENTRU PERIMETRUL „PUZ - construire capelă în localitatea Cenaloș, comuna Sâniob - jud. Bihor CF. 53773	RAPORT ARHEOLOGI C	Cercetare arheologică	

<b>33.</b>	4332 din 30.10.2024	Loc. Oradea, str. G-RAL MAGHERU, nr. 22/A, jud. BIHOR	ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBIECTIVUL REALIZARE SCHIMBARE DE DESTINAȚIE NIVEL PARTER ȘI MEZANIN DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU MEDICAL ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE FĂRĂ MODIFICĂRI STRUCTURALE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>34.</b>	4344 din 30.10.2024, revenire la 3511 din 04.10.2024	Oradea, Str. Gheorghe Dima nr. 1	Reabilitare, consolidare, mansardare in pod existent, amenajare spatii conexe structurii hoteliere a corpului C1	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>35.</b>	4350 din 30.10.2024	jud. Bihor, Oradea, str. Roman Ciorogariu, nr. 28 ap. 16 A	MODIFICĂRI INTERIOARE NESTRUCTURALE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>36.</b>	4351 din 30.10.2024, revenire la 3486 din 04.10.2024	Mun. Oradea, str. Evreilor Deportați, nr. 89A	MODIFICARE CROMATICĂ FAȚADE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>37.</b>	4352 din 30.10.2024, revenire la 1316/03.04.24	Strada Iuliu Maniu - strada Oradiei (E671) - strada Republicii (E671) -	PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ - REGENERARE URBANĂ	PUZ	Imobil amplasat în Ansamblul Piața Libertății	cod LMI BH- II-a-B-21018,

		strada 1 Decembrie 1918 - strada Corneliu Coposu - strada Kossuth Lajos, Municipiul Salonta, Județul Bihor	ÎN ZONA PIETEI LIBERTĂȚII PRIN REVITALIZARE URBANĂ, RECONVERSIE ȘI REFUNCȚIONALIZARE TERENURI, SUPRAFEȚE ȘI CLĂDIRI DEGRADATE, VACANTE SAU NEUTILIZATE, CONFORM LEGII 350/2001 ACTUALIZATĂ			
<b>38.</b>	4353 din 30.10.2024	Oradea, str. Republicii, nr. 35	Reparații capitale sediul CJ Bihor – dispoziție de șantier, nr. 1	DS	Imobil monument istoric: Palatul finanțelor publice	BH-II-m-A- 21168
<b>39.</b>	4356 din 30.10.2024, 3532 din 04.10.2024, revenire la 3227/11.09.24, revenire la 2321/26.06.24	Beiuș, str. Calea Beiușului, nr. 16A – 18	Intrare în legalitate anexe gospodărești	DTAC	Imobil în zona de protecție a monumentului istoric: Fosta Școală Greco-Catolică de fete	BH-II-m-B- 01111
<b>40.</b>	4360 din 30.10.2024	Mun. Oradea, str. Parcul Traian 3	Modernizare instalații electrice exterioare - Penitenciarul Oradea	DALI	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>41.</b>	4361 din 30.10.2024, revenire la 2818 din 01.08.2024	jud. Bihor, mun. Oradea, str. Iuliu Maniu, nr. 74, nr. cad. 207151	EXTINDERE PE VERTICALA SI ORIZONTALA A CORPULUI	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH- II-a-A-01037

			C1, AMENAJARE SPATIU COMERCIAL SI APARTAMENTE, RENOVARE FATADE SI AMENJARE CURTE			
42.	4362/30.10.2024 Revenire la 3235/11.09.24, 1214/08.05.23,	Oradea, str. Teatrului, nr. 3-5-7, str Patrioților nr. 2a și 6, str. Ady Endre nr. 5-7-9; Postăvarului nr. 1	Construire ansamblu locuințe colective cu funcțiuni complementare la parter, parcaje private la subsol 1 și 2, parcaje publice la subsol 1, alimentație publică la ultimul nivel, împrejmuire teren, desființare construcții existente si organizare de șantier	Consultare	Imobile situate în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Clădiri cu valoare arhitecturală, monument istoric: Casa Adorjan I	BH-II-a-A-01037, Casa Adorjan I - BH-II-m-B-01071
43.	4363/30.10.2024	Oraș Aleșd, sat Peștiș str. Valea de Șinteu, CF 101735, nr. Cad 101735	CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA RUINELOR CETĂȚII ȘINTEU PIATRA ȘOIMULUI	FAZA PTH. – FAZA I.	Cetatea Șinteu Piatra Șoimului	codul LMI: BH-I-s-B-00988
44.	4364/30.10.24	Mun. Oradea Str. Crizantemelor, Nr. 2	PUD demolare constructie existenta si construire imobil de locuinte colective si spatiu cu acces public la parter partial, împrejmuire teren	D.T.A.D. + D.T.A.C.	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
45.	4365/30.10.2024	Oradea str. Ady Endre, nr. 90	Demolare și construcție de locuințe colective	CONSULTAR E	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037

<b>46.</b>	4367/30.10.24 Revenire la 3159 din 06.09.2024	Oradea, Jud. Bihor, Str. Dunarea Nr. 3, Nr. Cad. 202707	Construire corp spital cu destinatie sectii chirurgicale si administrative cu regim de intaltime S+P+2E si dotari	DTAC	Parcela monumentului istoric Claustrul mănăstirii franciscanilor, azi Spitalul Militar cod BH- II-m-B-01045, Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" BH-II- a-A-01037	BH-II-m-B- 01045, BH-II-a-A- 01037
<b>47.</b>	4369/31.10.2024	Oradea, str. Olteniei, nr. 23	Autorizație terasă 44 mp, autorizație piscină 8 x4 m și demolare garaj corp C2	D.T.A.C., D.T.A.D.	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>48.</b>	4341/30.10.2024, revenire la 3528/04.10.24	Oradea, str. Piața Rahovei nr 3, ap 7	PUD DESFIINTARE IMOBIL SI CONSTRUIRE HOSTEL P+2 E / P+1E+Er	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>49.</b>	4357/30.10.24	Comuna Osorhei, Sat Osorhei, Nr. Cad. 63768, 56507, 56508, 55537, 56506, 56712, 53738, 55655, 55533, 55268, Judetul Bihor	Construire centrală electrică fotovoltaică Oșorhei II	DTAC	Arheologie	
<b>50.</b>	4358/30.10.24	Comuna Osorhei, Sat Osorhei, nr. Cad. 55272,	Construire centrală electrică fotovoltaică Oșorhei II	DTAC	Arheologie	

		55585, 55787, 60516, 55528.				
<b>51.</b>	4359/30.10.2024	Oradea, str. Aleea Emanuil Gojdu, nr. 7,	Reabilitare fatade, gang de acces si inlocuire invelitoare	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>52.</b>	4394/01.11.2024, revenire la 3429 din 01.10.2024	Salonta, str. Republicii, nr. 101	Desfiintare constructii nr. cad 113045	DTAD	Imobil în zona de protecție a monumentului Liceul Teoretic	cod LMI BH-II-m-B- 21027
<b>53.</b>	3629/11.10.2024	Oradea, str. Bulevardul Decebal, nr. 78	Montare firidă și instalație pentru utilizare gaz	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>54.</b>	3631/11.10.2024	Oradea, Oradea, Bd Decebal nr 86A	Montare firidă și instalație pentru utilizare gaz	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037
<b>55.</b>	4433 din 05.11.2024	Str. Aurel Lazăr, nr. 3, Oradea	Clasarea Imobilului Casa Heyman Str. Aurel Lazăr Nr. 3, Oradea	CLASARE	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037