

**ORDINEA DE ZI CU REZOLUȚIILE CZMI NR. 6  
din 02.07.2025 și 04.07.2025**

**JUDEȚUL BIHOR**

	<b>Nr. de înregistrare</b>	<b>Adresa / Localizare</b>	<b>Denumire proiect / lucrarea</b>	<b>Fază</b>	<b>Statut imobil/ zona</b>	<b>cod LMI</b>	<b>Rezoluțiile CZMI NR. 6</b>
<b>1.</b>	2123 din 28.05.25	Jud. Bihor, UAT Oradea, Loc. Oradea, Teren Intravilan neimprejmuit, Constructia C13 inscrisa in CF 172529-C13, L300- Inerval CF Bucuresti - Episcopia Bihor, Km CF 656+653 - Km CF 660+500, Km CF 0+000 - Km CF 1+951, L400 - Inerval CF Episcopia Bihor - Halmeu - Km CF 660+500 - Km CF 661+128; Jud. Bihor, UAT Oradea, Loc. Oradea, Oradea,	Proiectare și execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Electrificare și reabilitare linie CF Cluj Napoca-Oradea-Episcopia Bihor”, lot 4 ALEȘD – FRONTIERĂ UNGARIA	DTAD	Imobile situate în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" și în Ansamblul urban „Oradea II” (ansamblul Stația CFR Episcopia Bihor, locuințe pentru funcționarii CFR, str. Vămii, 32, 34, 48)	BH-II-a-A-01037; BH-II-a-B-01055	PROPUNE RE AVIZ FAVORABIL

		L300-Inerval CF Bucuresti - Episcopia Bihor, Km CF 653+671 - Km CF 656+653, L328 - Inerval CF Arad - Oradea - Km CF 116+872 - Km CF119+300					
2.	2152 din 28.05.25	Com. Hidişelu de Sus, sat Hidişelu de Jos, nr. 5A	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ, ANEXA ŞI ÎMPREJMUIRE TEREN	DTAC	Imobil situat în zona de protecție a monumentului: Biserica de lemn Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil	BH-II-m-A-01158	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
3.	2223 din 05.06.25	Mun. Oradea, str. Aurel Lazar nr. 3	REABILITAREA FATADELOR SI INVELITORII	DS	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"; Imobil afla în faza de clasare ca monument istoric.	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
4.	2291 din 11.06.25	UAT BEIUȘ	PLANUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ	PUG	Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea		RESPINGERE

					Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism		
5.	2323 din 12.06.25	MUN. ORADEA, STR. CUZA VODA, NR.55, AP.1, JUD. BIHOR, NR.CAD.153737-C1-U1	SCHIMBARE DESTINATIE DIN APARTAMENT IN SPATIU COMERCIAL	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
6.	2333 din 13.06.25	Oradea, str. Simion Bărnuțiu, nr. 14, ap. 2	AMENAJARE SALON DE INFRUMUSETARE LA PARTER SI MANSARDARE POD LA AP. 2 SI CREARE AGCES DIRECT DIN STRADA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	RESPINGERE
7.	2345 din 16.06.25	str. Republicii, nr. 87, bl. 87, et. 1, ap.	CONSTRUIRE SUPANTE ȘI MODIFICĂRI	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban	BH-II-a-A-01037	RESPINGERE

		11 , Mun. Oradea, Jud. Bihor	INTERIOARE		"Centrul istoric Oradea"		
<b>8.</b>	2354 din 17.06.25	Str. Moșilor, nr. 1	Intrare în legalitate spațiu de depozitare adiacent serviciilor profesionale manufacturiere	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE
<b>9.</b>	2375 din 19.06.25	Comuna Nojorid, localitatea Păușa, nr. cad. 50517	PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE	PUZ	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>10.</b>	2376 din 19.06.25	Comuna Nojorid, localitatea Livada de Bihor, nr. cad. 60183	PUZ - INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE TEREN PENTRU ACTIVITATI ECONOMICE	PUZ	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>11.</b>	2386 din 19.06.25	Pta. Cazarmii, nr. 9A, nr. cad. 169014 Oradea, jud. Bihor	Intrare in legalitate pentru schimbare de destinatie din garaj in extinderea functiunii de locuire	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>12.</b>	2431 din 24.06.25	ORADEA, str. BRADULUI, 8, nr. TOPO . 2455, jud. BIHOR	INLOCUIRE TAMPLARIE LA STRADA	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL

					istoric Oradea"		
<b>13.</b>	2435 din 24.06.25	Oradea, str. Dimitrie Cantemir nr 2/C	Elaborare documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de reconfigurare în vederea amenajării (modernizare) spațiului pentru sediu de bancă, reconfigurare, amplasare casete luminoase, organizare șantier	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>14.</b>	2436 din 24.06.25	str. A. Endre, nr. 76, ap. 1-2	Înlocuire învelitoare și reparații acoperiș	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>15.</b>	2437 din 24.06.25	PIATA UNIRII, NR. 7, MUNICIPIUL ORADEA, JUDETUL BIHOR	INTOCMIRE DTAC SI OBTINERE AVIZE PENTRU AMENAJARE, COMPARTIMENTARI INTERIOARE SPATIU COMERCIAL EXISTENT SI AMPLASARE UNITATE EXTERIOARA DE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

			CLIMATIZARE SI VENTILARE				
16.	2443 din 24.06.2025	Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Armatei Române, nr. 1A, nr. cad. 213119	Renovarea și echiparea sediului central al Bibliotecii Județene „Gheorghe Șincai” Oradea	DTAC+PT	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
17.	2444 din 24.06.25	Oraș Aleșd, loc. Peștiș, nr. cad. 107959	Construire capelă	DTAC	Imobil situat în zona de protecție a monumentului istoric: Biserica de lemn „Buna Vestire”	BH-II-m-A-01185	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
18.	2448 din 25.06.25	Jud. Bihor, mun. Oradea, str. Simion Bărnuțiu, nr. 5, ap. 2	REABILITARE FAȚADĂ	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
19.	2452 din 25.06.25	str. Primăriei, nr. 4	Reabilitare fațade și schimbare învelitoare	DS	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
20.	2453 din 25.06.25	str. Olteniei, nr. 16	Reabilitare construcție existentă corp C1, modificare formă acoperiș și construire terasă	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

					istoric Oradea"		
<b>21.</b>	2454 din 25.06.25	STR. B. P. HAȘDEU NR. 2	DESFINȚARE SPĂLĂTORIE AUTO CONSTRUIRE CASĂ P+E CU BIROU LA PARTER ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE ÎNTRE CELE DOUĂ FRONTURI STRADALE	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE
<b>22.</b>	2455 din 25.06.25	Oradea, str. M. Imre, nr. 1-5, sp. com. 1; 3, nr. cad. 150228-C1-U45; 150228-C1-U30	Modificări interioare în vederea schimbării de destinație parțială din spațiu comercial în alimentație publică, înlocuire ușă de acces, modificări instalații – intrare în legalitate	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE
<b>23.</b>	2456 din 25.06.25	STR. B. P. HAȘDEU NR. 2	DESFINȚARE SPĂLĂTORIE AUTO CONSTRUIRE CASĂ P+E CU BIROU LA PARTER ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE ÎNTRE CELE DOUĂ FRONTURI STRADALE	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL

24.	2457 din 25.06.25	Jud. BH, Mun. Oradea, Str. Olteniei, Nr. 27, Ap.	AMPLASARE SCARA DE ACCES MANSARDA, AMENAJARE CAMERE IN POD EXISTENT – INTRARE IN LEGALITATE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
25.	2458 din 25.06.25	STR. B. P. HAȘDEU NR. 2	DESFINȚARE SPĂLĂTORIE AUTO CONSTRUIRE CASĂ P+E CU BIROU LA PARTER ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE ÎNTRE CELE DOUĂ FRONTURI STRADALE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE
26.	2461 din 25.06.25	Mun. Oradea, Str. Nicolae Iorga, nr. 10, jud. Bihor	DISPOZITIE DE SANTIER NR. 1, ETAJARE LOCUINTA SI EXTINDERE – INTRARE IN LEGALITATE	DS	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE
27.	2462 din 25.06.25	Oradea, str. Păcii, nr. 27	Ansamblu rezidențial (locuințe colective), funcțiuni conexe de tim comerț și servicii, parcaje subterane și supraterane, amenajări exterioare, peisagere,	PUZ	Imobile situate Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	RESPINGE RE

			incluzând împrejurimi și alei, brășamente				
<b>28.</b>	2463 din 25.06.25	Mun. Oradea, str. Moscovei, nr. 1-3, str. Republicii nr. 2 - 4	RESTAURAREA ANSAMBLULUI FOSTEI MANASTIRI A URSULINELOR, AZI LICEUL ADY ENDE	DTAC	Imobil monument istoric: Ansamblului fostei Mănăstiri a Ursulinelor, azi liceul „Ady Endre”	BH-II-a-B-01061	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>29.</b>	2465 din 25.06.25	comuna Cetariu, sat Cetariu, nr. cad. 54226	PUZ INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI REGLEMENTARE TEREN CA ZONA INDUSTRIALA NEPOLUANTA	PUZ	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>30.</b>	2466 din 25.06.25	Mun. Oradea, str. Doctor Louis Pasteur, nr cf. 156918, nr. cad. 156918, judetul Bihor	PUZ - CONSTRUIRE CLADIRI, SPATII COMERCIALE, BIROURI SI IMPREJMUIRE TEREN	PUZ	Zona de protectie a monumentului istoric: Pavilionul 1, al Spitalului de Neurologie și Psihiatrie, secție a Spitalului Clinic Municipal Dr.	BH-II-m-B-21038	ÎN ANALIZĂ

					Gavril Curteanu		
<b>31.</b>	2467 din 25.06.25	Strada Mihai Viteazul, nr. 5	Amenajare laborator medical in constructie existenta	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>32.</b>	2468 din 25.06.25	STRADA SFANTUL APOSTOL ANDREI, NR. 23	DEMOLARE IMOBIL SITUAT IN ORADEA	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>33.</b>	2469 din 25.06.25	Aleea Emanuil Gojdu, nr. 5	Reabilitarea fatadelor imobilului situat in Oradea	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>34.</b>	2470 din 25.06.25	Str. Poet Andrei Mureșanu, nr. 21, ap. 3, Oradea, jud. Bihor	REPARATII ACOPERIȘ AP. 3 (RECONSTRUIRE CALCAN SPRE CURTE)	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
<b>35.</b>	2396 din 20.06.25	COMUNA MADARAS, JUDEȚUL BIHOR, nr. cad. 70436 și 70438	CONSTRUIRE STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE ÎN	DTAC	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

			COMUNA MADARAS, JUDEȚUL BIHOR				
<b>36.</b>	2398 din 20.06.25	COMUNA MADARAS, JUDEȚUL BIHOR, nr. cad. 70439 și 70437	CONSTRUIRE CAPACITĂȚI DE STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE 400 MWh/2h ÎN COMUNA MADARAS, JUDEȚUL BIHOR	DTAC	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>37.</b>	2474 din 26.06.25	Mun. Oradea, str. Arany Janos, nr. 19, nr. CF. 190351, Nr. CAD. 190351	CREARE ACCES DIN STRADA, SCHIMBARE DE DESTINATIE IN CAMERE DE INCHIRIAT SI BIROU	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>38.</b>	2483 din 26.06.25	Str. I. Vulcan, nr. 14	REABILITARE FAȚADE IMOBIL	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL
<b>39.</b>	2460 din 26.06.25	Pța. Unirii, nr. 6, Mun. Oradea, jud. Bihor	REAMENAJARE INTERIOARA SPATIU BANCAR	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A- 01037	PROPUNE RE AVIZ FAVORAB IL