

ORDINEA DE ZI CU REZOLUȚIILE CZMI NR. 6
din 07.05.2025 și 09.05 .2025
JUDEȚUL BIHOR

	Nr. de înregistrare	Adresa / Localizare	Denumire proiect / lucrarea	Fază	Statut imobil/ zona	cod LMI	Rezoluțiile CZMI NR. 6
1.	946 din 07.03.2025, revenire la 4889 din 17.12.24	oraș Săcueni, sat Sânnicolau de Munte, nr. cad. 58 093	PUZ introducere partial în intravilan pentru construire locuinta cu anexe	PUZ	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
2.	1141 din 19.04.2025	Mun. Oradea, Str. Regizor Mircea Popescu, nr. 3, nr. cf. 161884, nr. topo. 746, Jud.: Bihor	Recompartimentare si extindere pe Verticala cladire existenta cu Destinatia de locuinta	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
3.	1142 din 19.04.2025	Mun. Oradea, Str. George Cosbuc, nr. 9, nr. cad. 180401, nr. cf. 180401, Jud.: Bihor	Demolare C1, C2, C3, construire locuinta unifamiliala si imprejmuire teren	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
4.	1293 din 27.03.2025	Nojorid, sat Săuaieu, cad.55882 si 55883	PUZ : introducere in intravilan si parcelare pentru locuinte	PUZ	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
5.	1312 din 28.03.2025, revenire la 612 din 17.02.2025 revenire la 4618	Str. Moșilor, nr. 1, NR.CAD. 160504	Intrare in legalitate spatiu de Depozitare adiacent serviciilor Profesionale manufacturiere	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
6.	1463 din 02.04.2025	UAT Oradea, Loc. Oradea, Str. Avram Iancu, nr.7, jud. Bihor	Reparatii Punctuale, Tencuieli, Zugravire, Reimprospatare Culoare Fatada	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
7.	1556 din 07.04.25	mun. Oradea, str. Piata Rahovei, nr. 3, jud. Bihor	Desfiintare imobil si construire hostel "P+1E+M	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
8.	1580 din 07.04.25, revenire la 1665/08.05.2024	Jud. Bihor , Loc. Oradea ,str. Republicii, nr. 30	Extindere , eficientizare termica , reabilitare fatade și reamenajare Etaj Superior 5 „Centru Comercial Crisul	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
9.	1586 din 08.04.25, revenire la 67 din 10.01.2025	jud. Bihor, com. Sanmartin, loc. Cordau, nr. 701, nr.cad. 72861	Construire anexa agricola - intrare in legalitate	DTAC	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL DUPĂ REVENIRE

10.	1705 din 14.04.25, revenire la 158 din 16.01.25	mun. Beius, str. Ioan Ciordas, nr. 7, jud. Bihor	Construire spatiu comercial D+P+1E	PUZ	Imobil situat în zona de protecție a Ansamblului urban „Piața Samuil Vulcan”	BH-II-a-A-01112	REVENIRE
11.	1721 din 15.04.25	MUNICIPIUL ORADEA, STR.SIRUL CANONICILOR, NR.25, CAD/C.F. 192087, JUD. BIHOR	CONSTRUIRE GARD SI POARTA ACCES	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
12.	1741 din 17.04.25	localitatea Borod, judetul Bihor, CF 113939, 113940, 113942	Construire instalatie de stocare a energiei Electrice, bransamente utilitati si organizare executare lucrari	DTAC	Introducere în intravilan	Ordinul Ministrului Culturii nr. 3189 din 24.09.2020	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
13.	1761 din 23.04.25, revenire la 1260 din 26.03.25	Mun. Oradea, str. I. Maniu, nr. 2	1.Intocmire DTAC si obtinere avize pentru Extindere cu un corp parter si terasa Acoperita,cf. PUD aprobat prin HCL NR. 184/2023-ETAPA II 2. Intocmire DTAD si obtinere avize pentru desfiintare CORP A	DTAD / DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
14.	1790 din 28.04.25, revenire la 132/10.01.2024 Revenire la: 902/04.04.2023	Municipiul Beius Piata Samuil Vulcan, Str. Aleea Motilor, nr. cad. 69, 103790, 106428, 103795	AMENAJARE PARCARE MUNICIPIUL BEIUȘ, PIAȚA SAMUIL VULCAN - ALEEA MOȚILOR - LICEUL SAMUIL VULCAN	DTAC	Teren situat în Ansamblul urban "Piața Samuil Vulcan" BH-II-a-A-01112 ; pe terenul monumentelor Colegiul National Samuil Vulcan; Tipografia și Librăria "Doina"	Cod LMI BH-II-m-B-01114; BH-IV-m-B-01262	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
15.	1792 din 28.04.25	Oradea, str. General Leonard Mociulschi, nr. 7	REPARATII INVELITOARE FARA MODIFICAREA FORMEI SI A MATERIALELOR	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
16.	1798 din 28.04.25	Mun. Oradea, Str. Arany Janos, Nr. 19, Nr. CF. 190351, Nr. CAD. 190351	CREARE ACCES DIN STRADA, SCHIMBARE DE DESTINATIE IN CAMERE DE	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE

			INCHIRIAT SI BIROU				
17.	1806 din 29.04.25	Oradea, str. Olteniei nr. 16, nr. CAD 216854	Modificari int. si ext. corp C1, schimbare forma acoperis, realizare terasa si copertina pesteloc de parcare, demolare corp c2 Oradea	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL DUPĂ REVENIRE
18.	1812 din 29.04.25, revenire la 1266 din 26.03.25	Mun. Oradea, Piața București, nr. 3	Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj-Napoca – Oradea – Episcopia Bihor – Frontiera Ungaria; Lot 4: Aleșd – Frontiera Ungaria; „IGIENIZARE CLĂDIRE CĂLĂTORI – CORPUL C24 STAȚIA CF ORADEA”	DTAC	Ansamblul stației C.F.R. Oradea	BH-II-a-B-01033	REVENIRE
19.	1813 din 29.04.25, revenire la 2561 din 16.07.2024	Oradea, str. Atelierelor, nr. 1	Construire imobil cu funcțiune mixtă S+P+4E+2R conform PUZ aprobat prin HCL 724/2004	DTAC	Sit arheologic „Salca”	Cod RAN: 26573.36	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
20.	1815 din 30.04.25, revenire la 797 din 26.02.2025	str. Corneliu Coposu, Salonta, judetul Bihor	Amplasare statuie comemorativa si mobilare urbana in zona drumului str. Corneliu Coposu	DTAC	Imobil situat în zona de protectie Ansamblul Piața Libertății	BH-II-a-B-21018	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
21.	1816 din 30.04.25, revenire la, 300 din 29.01.25, revenire la 66 din 10.01.2025, revenire la 4751 din 04.12.2024	Mun. Oradea, str. Doctor Louis Pasteur, nr cf. 156918, nr. cad. 156918, judetul Bihor	PUZ - CONSTRUIRE CLADIRI, SPATII COMERCIALE, BIROURI SI IMPREJMUIRE TEREN	PUZ	Zona de protectie a monumentului istoric: Pavilionul 1, al Spitalului de Neurologie și Psihiatrie, secție a Spitalului Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu	BH-II-m-B-21038	REVENIRE
22.	1817 din 30.04.25	loc. Oradea, P-ta Libertatii, nr. 2-4	Iluminat arhitectural	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

23.	1818 din 30.04.25	mun Oradea, str. Republicii nr.5, Ap. SP.COM III	Compartimentari interioare Nestructurale spatiu alim. Publica, amenajare Laborator cofetarie, amplasare terasa sezoniera, Amplasare semnalistica firma	DTAC	Imobil monument istoric: Hotel „Parc”	BH-II-m-B-01075	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
24.	1819 din 30.04.25	Pta. Cazarmii, Nr. 9A, Nr. cad. 169014 Oradea, jud. Bihor	Intrare în legalitate pentru schimbare de destinatie din garaj in extinderea functiunii de locuire.	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
25.	1820 din 30.04.2025	ORADEA, STR. MIORIȚEI, NR. 12	DESFIINȚARE CORP C2 (ANEXĂ), RECONSTRUCȚI E PARȚIALĂ ȘI ETAJARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
26.	1821 din 30.04.25	Str. Vasile Alecsandri, nr.5, spatiu 3, CF 151187-C1-U24, Oradea, Bihor	Reamenajare spatiu si modificare destinatie din spatiu comercial in alimentatie publica	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
27.	1822 din 30.04.25	ORadea, str. Macinului 24	Mansardare corp C2 si schimbare de destinatie din anexa in locuinta,	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
28.	1823 30.04.25	str.Lămâiței nr. 2, mun.Oradea jud.Bihor	Acoperire terasă existentă și notare foișor de grădină mai vechi de 3 ani	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
29.	1824 din 30.04.25, revenire la 796 din 26.02.2025	Strada Mihai Viteazul, nr. 5	Amenajare laborator medical in constructie existenta	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea”	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
30.	1825 din 30.04.25	str. Tudor Vladimirescu , nr. 2, mun. Marghita, jud. Bihor	Reparații capitale, modernizare și amenajări la Judecătoria Marghita	DTAC	Imobil protejat prin PUG, în zona de protecție a monumentului		REVENIRE
31.	1826 din 30.04.2025	Jud. Bihor, Mun. Oradea, str. Bld. Decebal, nr. 96	Schimbare destinatie C2 din magazie in magazin fara modificari fata de AC 1911/2006	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea”	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

32.	1827 din 30.04.25	Str. Tudor Vladimirescu nr. 37, 39 (colt cu Plevnei), str. Plevnei nr 1- 15; 2-16, str. Principatele Unite nr 40 (colt cu Plevnei).	Studiu istoric: Amenajare intersectie strada Tudor Vladimirescu - strada Plevnei, Oradea	studiu istoric	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
33.	1829 din 30.04.2025, revenire la 1267 din 26.03.25	NR. CAD. 199094 Str. Parcul petofi Sandor, nr. 14, Mun. Oradea, Jud. Bihor	Desfiintare constructie corp c1 si construire Imobil locuinte colective Cu spatii comerciale la parter	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
34.	1830 din 30.04.2025, revenire la 1254 din 26.03.25	Mun. Oradea, str. EVREILOR DEPORTATI, nr. 62, ap. 1,2, jud. Bihor	Reabilitare fatade imobil	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
35.	1831 din 30.04.2025	str. Lamaitei, nr. 5A, loc. Oradea, jud. Bihor	Schimbare de destinatie din locuinta in spatiu comercial, fara modificari structurale , nestructurale si de instalatii	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
36.	1832 DIN 30.04.25	mun. Oradea, Str. Sirul Canonicilor, nr. 2A, Nr. Cad. 155808, Jud. Bihor	Statie de baza pentru. servicii de comunicatii electronice	DTAC	Imobil monument istoric: Basilica romano-catolica „Înălțarea Fecioarei Maria”	BH-II-m-A-01081	REVENIRE
37.	1833 din 30.04.25, revenire la 3520 din 04.10.2024	Mun. Oradea, Str. Biczului, Nr. 4-6, Str. Stănișoarei, Nr. 2, Nr. Cad/C.F. 172413, 199449, 207969, Jud. Bihor	Demolare constructii existente, construire imobil cu locuinte colective si operatiuni cadastrale	CONS ULTRA RE	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037	CONSULTARE - REVENIRE
38.	1834 din 30.04.25, revenire la: 1270 din 26.03.25, revenire la 331/30.01.2025, 1301/03.04.24	Str. I. C. Brătianu, nr. cad. 207009	Desființare corpuri C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9 și construire imobil de locuințe colective	PUD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
39.	1835 din 30.04.25, revenire la 65 din 10.01.25	Oradea, str. C. Voda, nr. 15	Demolare constructii existente si construire Imobil de locuinte colective si spatii cu acces Public la parter (partial)	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL

40.	1836 din 30.04.25, revenire la: 1143 DIN 19.03.25	Oradea, str. Ep. Mihai Pavel, nr. 8, ap. 7	lucrari de reparatii interioare, zugraveli, vopsitorii, placaje, reconditionare tamplarie existenta interioara, precum si inlocuiri de tamplarie interioara cu pastrarea dimensiunii golurilor lucrari de reparatii si inlocuiri la pardoseli, reparatii sau inlocuiri la instalatiile interioare la apartamentul 7	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
41.	1837 din 30.04.25	ORADEA, STR. MIERLEI, NR. 12, NR. CAD. 199698, 192149, 199207, NR. TOPO. 7457/1f/1	Construire cladire serviciu Judetean de medicina legala Bihor, reabilitare corp 199698-C1 si demolare corpuri 192149-C1, 192149-C2, 194178-C1, 199207-C1, 199698-C2, 199698-C3, 199698-C4, 199698-C5	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
42.	1838 din 30.04.25	ORADEA, STR. MIERLEI, NR. 12, NR. CAD. 199698, 192149, 199207, NR. TOPO. 7457/1f/1	Construire cladire serviciu Judetean de medicina legala Bihor, reabilitare CORP 199698-C1 SI DEMOLARE CORPURI 192149-C1, 192149-C2, 194178-C1, 199207-C1, 199698-C2, 199698-C3, 199698-C4, 199698-C5	PUD+ DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
43.	1839 din 30.04.25	Str. Aurel Lazar Nr. 3, Ap. 4B, Mun. Oradea	Modificari interioare si De instalatii la apartamentul 4b	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
44.	1840 din 30.04.25	Mun. Oradea, str. Lamaitei, nr.cad. 204759, jud. Bihor	Construire imobil de locuinte Colective si functiuni mixte la parter, desființare construcții	DTAD	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL DUPĂ REVENIRE

45.	1841 din 30.04.25	Mun. Oradea, str. Lamaitei, nr.cad. 204759, jud. Bihor	Construire imobil de locuinte Colective si functiuni mixte la parter	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
46.	1828 din 30.04.25, revenire la: 1282 din 26.03.25, revenire la 808 din 26.02.2025	Oradea, str. Corneliu Baba	SCHIMBARE DE DESTINATIE CENTRU PENTRU ACTIVITATI EDUCATIONALE	DTAC	Imobil protejat prin PUG		PROPUNERE AVIZ FAVORABIL CODIȚII
47.	1842 din 30.04.25 revenire la: 787 din 26.02.2025	Mun. Oradea, Str. Postavarului, nr. 5, ap. 1 nr. cf. 184625-C1-U6, nr. topo. 760-761/1, Jud. Bihor	Extindere pe verticala cladire existenta Ap. 1, construire locuinta unifamiliala	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
48.	1843 DIN 30.04.25 revenire la: 788 din 26.02.2025 revenire la 4664 din 27.11.24	Mun. Oradea, Str. Postavarului, nr. 7, nr. cf. 6115, nr. topo. 754/1, Jud. Bihor	Reabilitare fatade imobil	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL - CONDIȚII
49.	1844 DIN 30.04.25	Str. Partenia Cosma Nr. 1A, Mun. ORADEA, Jud. BIHOR	Modificari-interioare exterioare, Relocare acces pietonal, creare acces Garaj, reabilitare fatada	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
50.	1846 din 30.04.25 revenire la: 1217 DIN 25.03.25, revenire la 864 din 03.03.2025	Loc. Biharia, nr. cad/CF:53036, 53035, 58967	Construire capacitate de generare și stocare energie Electrică biharea, compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice, drumuri de acces, rețele interioare de transport energie electrică, împrejurimi și posturi de transformare.	DTAC	Imobil situat în zona de protecție a monumentului istoric: Cetatea Biharia	BH-I-s-A-00951	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL
51.	1852 din 05.05.25	Piata Rahovei, nr. 1	Reabilitare piata concordiei	PT	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	REVENIRE
52.	1809 din 29.04.25 revenire la: 1253 din 26.03.25	loc. Oradea, str. G. Enescu, nr. 7 (nr. cad. 197580), jud. Bihor	Extindere corp c1 (casa), refacere fatade, inlocuire invelitoare, recompartimentari	DTAC	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037	PROPUNERE AVIZ FAVORABIL DUPĂ REVENIRE

			interioare si desfiintare corp c2 (anexa)				
53.	1860 din 05.05.25	jud bihor, mun. oradea, str. Independentei Nr. 22	Amplasare terase la sinagoga Sion	consult are	Imobil monument istoric: Sinagoga neologă	BH-II-m-B- 01054	REVENIRE