

ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CZMI NR. 6
din data de 04 și 06 09.2023
JUDEȚUL BIHOR

Nr	Nr. de înregistrare	Adresa / Localizare	Denumire proiect / lucrarea	Beneficiar	Fază	Arhitect/ proiectant	Statut Imobil/ zona	cod LMI
1.	2181/03.08.23 2306/21.08.23	Str Piața 1 Decembrie, str M Viteazul, str Aleea Em Gojdu, str Spiru Haret Oradea	Modernizare sistem iluminat public in zona centrala: strazile Piata 1 Decembrie - Mihai Viteazul - Aleea Emanuil Gojdu – Spiru Haret	U.A.T. MUNICIPIUL ORADEA	DTAC	ing. Rosmenteniuc Ciprian SC ELECTROFOR SRL	Imobile situate în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
2.	2205/07.08.202 3 Revenire la 1902/05.07.202 3	Str Grivitei nr. 7a	desființare corpuri de cladire existente și construire imobil cu functiuni mixte conform aviz de oportunitate nr. 2032/07.10.2021 Str. Griviței, nr. 7A, Oradea, Bihor, Romania	Koteles Alexandru și Koteles Eleonora Monica	DTAD intrare in legalitate	S.C. NOVARTIS S.R.L.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01 037
3.	2215/08.08.23	Str Republicii nr 35 Oradea	Modernizare PT 303	SC Termoficare Oradea SA	DTAC		Palatul finanțelor publice, monument istoric,	cod : BH-II-m-A-2 1168, Ordinul nr. 2832/2019 al Ministerul Culturii și Identității Naționale

								privind clasarea
4.	2239/09.08.2023 Revenire la 1906/05.07.2023	Mun. Oradea, Str. Cuza Vodă, Nr. 82	construire imobil de locuinte colective S+P+2E+E3 retras cu functiuni complementare la parter (spatii cu acces public), imprejmuire teren si organizare de santier	SC. MECORD SIROCO SA.	DTAC	SC ARCHISTUFF STUDIO SRL Romocea Bogdan Birou Individual De Arhitectură	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
5.	2263/11.08.2023	str Traian Blajovici nr 2 Oradea	Reabilitare imobil, reparații învelitoare și reabilitare fațade sală de sport pavilion K	U M 01232	DTAC	arh. Demian Zsolt	Clădire reprezentativă, cu valoare patrimonială deosebită, propusă pentru protecție locală Conform PUG	
6.	2296/17.08.23	Str T Moșoiu nr 8 ap 18 Oradea	Intrare în legalitate Modificări interioare nestructurale, creare acces nou, dezmembrare CF în 2 unități locative individuale, 18A și 18B, schimbare de destinație din ap 18 în birouri	Braunstain Iacov	DTAC	arh. Maritan Ioana	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
7.	2298/17.08.23	Str T Moșoiu nr 8 ap 17 Oradea	Intrare în legalitate Modificări interioare nestructurale, creare acces nou, dezmembrare CF în 2 unități locative individuale, 18A și 18B, schimbare de	Braunstain Iacov	DTAC	arh. Maritan Ioana	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037

			destinație din ap 18 în birouri					
8.	2305/21.08.23	Str Bulevardul G Magheru – Aleea Ștrandului nr 1 Oradea	Amenajare spațiu public urban Rapsodia	U.A.T. MUNICIPIUL ORADEA	DTAC	Arh. Ștefania LUPAN CADRO LANDSCAPE STUDIO	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
9.	2313/21.08.2023	Str Universității nr 4	Racordare rețea electrică corp C2	Universitatea din Oradea	DTAC	ing. Lucian Mos Electro Instal Oradea	Imobil în zona de protecție a monumentului Ansamblul Universității din Oradea (Fosta școală de jandarmi) BH-II-a-A-01031	Z
10.	2319/22.08.2023 Revenire la 2077/26.07.2023	Oradea, str. Menumot nr.7, NR. topo 1433/1	Schimbare de destinație din locuința în cabinete medicale și amenajări interioare nestructurale	CENTRUL MEDICAL SINA SRL	DTAC	Arh. Abrudan Ioan Tudor	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
11.	2324/23.08.2023	Jud. Bihor, Com. Târcaia, Sat Mierag, Nr.Cad.51709 - Nr.Cad.51708	"Construire Capela Mortuara In Localitatea Mierag, Comuna Târcaia, Judetul Bihor"	Comuna Târcaia	S.F.	Arh. Oana Gal SC TERM SRL	Imobil în zona de protecție a monumentului Biserica de lemn "Adormirea Maicii Domnului" BH-II-m-B-01175	Z
12.	2339/24.08.2023	Oradea, Str. Gheorghe Dima nr. 2, Bl. N 54	lucrari de reparatii si termoizolare imobil	Asociatia De Proprietari "Dima Oradea" Reprezentat Prin Cighir Bogdan Alexandru	D.T.A.C.	Arh. Muth Octavian NOVA PROIECT S.R.L.	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037

13.	2340/24.08.2023	Oradea, str. Nicolae Jiga, nr. 37-39, ap. 1,	creare acces auto, amenajare spatiu comercial cu acces propriu si imprejmuire latura stanga	Cristea Viorel - Ionel și Cristea Amelia - Carmen	D.T.A.C.	Arh. Muth Octavian NOVA PROIECT S.R.L.	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
14.	2355/25.08.2023 revenire 2788/03.10.22 și 2879/05.10.22	Oradea, Piața Emanuil Gojdu nr 41/ incinta Cetatii Oradea	Amplasare monument „MERIDIAN 0”	ASOCIATIA CLUBUL LIONS	DTAC	arh. Cosmin Falub	Cetatea Oradea Șanțul cetății	BH-II-m-A-01052.05
15.	2363/28.08.2023	Oradea: str. Dr. Louis Pasteur, nr. 1,	reabilitare și consolidare Biserica Ortodoxă Izvorul Tămăduirii, notare altar de vară și extindere c5	Parohia Ortodoxă Română Oradea Izvorul Tămăduirii	DTAC	arh.Ghilea I.C.	Biserică În curtea monumentului Spitalul Județean Cod BH-II-m-B-01073 Clădire reprezentativă, cu valoare patrimonială deosebită, propusă pentru protecție locală Conform PUG	
16.	2364/28.08.2023	Oradea, mal drept Râu Crișul Repede, jud amonte și aval de Podul Ladislau (Ferdinand)	Amenajare Râu Crișul Repede, jud Bihor obiectiv.1 intravilan Oradea, mal drept amonte și aval de Podul Ladislau (Ferdinand)	ANARO -Administrația Bazinal Apa Crișuri	PT+DE	AC AQUAPROIECT SA	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
17.	2365/28.08.2023 revenire la	Oradea, str. Mihail Kogalniceanu nr. Cad. 185757	“Intocmire P.U.Z. – construire imobil locuinte	SC IMOBILIAR BUSINESS INVESTMENT	P.U.Z.	Arh. Urb. VERES Eugen	Imobil în Ansamblul urban	cod LMI: BH-II-a-A-01037

	2125/31.07.2023		colective, cu functiuni complementare la parter cf. Aviz Arhitect Sef nr.349/10.03.2022“	SRL prin Agoston Stefan			"Centrul istoric Oradea" teren	
18.	2366/28.08.2023	Str. Sirul Canonicilor nr. 7, Oradea, jud. Bihor	construire cladire multifunctionala administrativ - religioasa si amenajare curte interioara - Studio Mária Rádió Erdély	Episcopia Romano Catolica Oradea	D.T.A.C.	Arh. Muth Octavian	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
19.	2370/28.08.2023	Oradea, Str. M. Kogălniceanu, nr. 30	Supraetajare imobil și schimbare de destinație în imobil de apartamente	Premium David Construcții SRL	Consultare pentru DTAC	Arh. Culiciu Gelu	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
20.	2381/28.08.2023	Oradea, Str. Moscovei 20, ap. 1	Reabilitare și mansardare imobil cu schimbare de destinație din locuință în spațiu comercial - birouri	SC AGRIMONIA FARM PLUS SRL	DTAC	ARH Demian ZSOLT	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
21.	2385/29.08.2023	Mun. Oradea, str. Primariei, nr. 47	Reparatii si renovare acoperis	Farcas Traian Si Farcas Jenica	PAC	Birou De Arhitectură Arh. Cseke Sándor	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
22.	2386/29.08.2023	Mun. Oradea, Parcul Traian nr 7	Desființare casă cu parter construire locuință D+P+2E+ M	HAPPY PHARM SRL	DTAC	Arh. Szabo Ane Marie	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
23.	2387/29.08.2023	str. Olteniei, nr. 64, nr.cad. 214261	etajare corp C1, renovare, modificari interioare	Urda Ionut-Traian	DTAC	arh. Radu Urda	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
24.	2388/29.08.2023	Oradea, str. Tudor Vladimirescu, nr.16,	dispozitie de santier - proiect modificator la ac 1749/ 10.05.2019	S.C. COSTION S.R.L. PRIN Buda Constantin	DS -DTAC	S.C. Solicita Serv S R L.	Imobil situat în Ansamblul urban	BH-II-a-A-01 037

			pentru mansardare pod autorizat fara interventii structurale, cu destinatia de aparthotel			arh. Csomortanyi Adela	"Centrul Istoric Oradea"	
25.	2389/29.08.2023 Revenire la 1909/ /05.07.2023	Oradea, Str. Maniu 16	Extindere și mansardare ap. 1 și 2, schimbare de destinație parțială ap. 1 și 2 și totală ap. 3 din spații comerciale în spațiu de servicii profesionale - cabinete medicale, amenajare locuri de parcare în incintă	Nagy Rodica și Andras	DTAC	Arh Urda Radu Bogdan	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
26.	2392/29.08.2023	Oradea, str. Mihai Eminescu nr.28, - Str. Roman Ciorogariu	Extinderea Școlii Gimnaziale Szacs vay Imre, str. Mihai Eminescu nr. 28 - Sală de sport și săli de clasă	Primaria Municipiului Oradea	DTAC	arh. Kiraly Aniko arh. Gellert Huba	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
27.	2395/29.08.2023	Oradea, str. Bogdan Petriceicu Hasdeu, nr. 15, nr. cad. 215613	consolidare, modernizare, termoizolare si amenajare spatiu locuibil in pod	Negrean Aurel	D.T.A.C.	Birou Individual De Arhitectura Gheorghe Dana Giorgiana Arh.Dana-Giorgiana Gheorghe	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
28.	2398/29.08.2023 Revenire 2138/01.08.2023	Oradea, str. Libertății, nr 40	Reabilitarea Bisericii Reformate Din Oradea - Olosig	Parohia Reformata Oradea – Olosig	DTAC	arh. Király Anikó,	Bisericii Reformate Din Oradea – Olosig Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	În curs de clasare

							cod LMI: BH-II-a-A-01037	
29.	2390/29.08.2023	Oradea, Str. Gen Magheru, Nr. 48, Nr. Topo. 493/4/sp. com	amenajare clinica medicala din spatiu comercial	Beneficiar: Spital De Pneumologie „Dr. Lavinia Davidescu” SRL	DTAC	S.C. DAM PROIECT S.R.L. ;	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
30.	2391/29.08.2023	Oradea, Cal. Mareșal Averescu, Nr. 47, NR. CAD. 190566-C1-U1.	reabilitare construcție	Stroescu Valentin	DTAC	S.C. DAM PROIECT S.R.L.	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
31.	2400/29.08.2023 Revenire la 1249/10.05.2023	Valea lui Mihai, nr. cad. 53335	Modernizarea parcului dendrologic și dotarea cu mobilier smart	Orașul Valea lui Mihai	SF	Arh Ernest Pafka Cristian Stroe	Parcul dendrologic sitat în zonă construită protejată conform PUG	Z
32.	2401/29.08.2023	Oradea, str. Rectorului, nr. 4	Demolare casă de locuit	Municipiul Oradea	DTAD	Arh Pușcaș Cristian	Imobil în zona de protecție a Ansamblului Bisericii reformate , cod LMI - BH-II-a-B-01043, Cladire cu valoare ambientală conform PUG Oradea	Z
33.	2403/29.08.2023 revenire la 2150/01.08.2023	Oradea, Str. Iosif Vulcan, Nr. 10	Refacere fatada, calcane, inchidere pod acoperis, modificari interioare, relocare si protejare retele de utilitati publice	Fundatia De Protejare A Monumentelor Istorice Din Judetul Bihor	D.T.A.C.	arh. Puscas Cristian arh. Puie Adrian	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

34.	2404/29.08.2023	Str. Col. I. Buzoianu, nr. 26, ap. 3	Reabilitare fațadă	Berecz Arnold	D.T.A.C.	Arh. Cătu Andrea Katalin	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
35.	2405/29.08.2023	Oradea, Str. Sulyok István, nr. 19 Nr.Cad. 173385-C1-U1	reparare acoperis si construire mansarda	Bocra Danut Teodor	D.T.A.C. + P.T.	S.C. OLARH STUDIO S.R.L. arh. TAL Alexandra arh. Olar Laura M.	Imobil situat în Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
36.	2407/29.08.2023	Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. 35, Nr. Cad. 2130/3/Vi	renovare fatada exterioara, schimbare tigla acoperis, schimbare instalatie electrica, sanitara, renovare interioara	Cioflan Mihai	D.T.A.C.	arh. Lucan Amanda	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
37.	2408/29.08.2023	Oradea, Str. Independentei Nr. 22	amplasare terasa sezoniera	SC AIDO GRUP INVEST SRL		S.C. NOVARTIS S.R.L. Arh. Puscas Cristian	terasa din curtea Sinagogii Neologe, monument cod: BH-II-m-B-01054; imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" cod LMI: BH-II-a-A-01037	
38.	2409/29.08.2023	Oradea, Strada Calea Armatei Române, Nr.24a	refacere învelitoare, înlocuire jgheaburi și burlane, înlocuire tâmplărie de lemn, refacere finisaje fațade, clădirea pavilioanelor A și A1, imobil 770 și 3502 Oradea	Unitatea Militară 01232 Oradea	Faza: P.T.E. dispoziție de șantier nr. 1/17.08.2023	S.C. NOVARTIS S.R.L.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Clădire cu	cod LMI: BH-II-a-A-01037
39.	2410/29.08.2023	Oradea, Str. Avram Iancu, nr. 10	Creșterea eficienței energetice și gestionare inteligentă	Primaria Municipiului Oradea	D. T.A.C.	S.C. NOVARTIS S.R.L. Arh. Pușcaș Cristian	Imobil în Ansamblul urban	cod LMI: BH-II-a-A-01037

	2115/28.07.2023		a energiei a Liceului Teoretic Aurel Lazăr				"Centrul istoric Oradea"	
40.	2414/29.08.2023	Oradea, Str Cezar Bolliac, Nr. 14,	Reabilitare Fațadă imobil	Cioflan florin	D. T.A.C.	Arh. Demian Zsolt	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Clădire cu	cod LMI: BH-II-a-A-01 037
41.	2402/29.08.2023	Oradea, Str. Grivitei 11,	Raport de supraveghere arheologică pentru proiectul: "Relocare linie electrică aeriană LEA 0,4 kV în subteran, loc. Oradea, str. Griviței, nr. 11, jud. Bihor"	S.C. SAPIENT PREMIUM S.R.L.	D. T.A.C.	Muzeul Țării Crișurilor – Complex Muzeal arheologii: Doru Marta Fechete Porsztner Kitty	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Clădire cu	cod LMI: BH-II-a-A-01 037
42.	2417/29.08.2023 revenire la 1608/07.06.2023	Oradea, Str Episcop Roman Ciorogariu nr.77	schimbare destinatie din apartament in punct de lucru firma cu acces direct de la strada si apartament cu acces din gang	Balint Iuliana	AVIZE	Fenesi Ferencz	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037
43.	2419/29.08.2023 revenire la	Oradea , Str. Iuliu Maniu Nr. 73, Cf 169177, Nr. Topo 2573/3	Modificare soluție tehnică în timpul execuției la AC nr. 200/16.02.2023(Modificări interioare și exterioare, extindere și mansardare locuință existentă, înlocuire învelitoare, desființare anexe): Desfacere și reconstruire locuință existentă cu păstrarea identică a soluției	Teorean Alina-Simona	DTAC	Arh. Hantiu Adriana Iulia Arh. Camelia Covaci Preda	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	BH-II-a-A-01 037

44.	2420/29.08.2023	Comuna Sălard, jud. Bihor	Studiu istoric de fundamentare aferent PUG al comunei Sălard	Comuna Sălard	Studiu istoric PUG	Arh Emodi Tamas	Comună cu monumente istorice	
45.	2412/29.08.2023	Oradea, str. George Enescu, nr. 14	Întocmire DTAC și obținere avize pentru construire imobil mixt de locuințe colective și spații pentru servicii împrejmuire teren și organizare de șantier, întocmire DTAD pentru desființare corp C1 conform PUD aprobat prin HCL - prezentare propunere pentru consultare construire imobil cu apartamente S+ P+ 1E+M / S+P+2E, S+P+3E	SC Distriktap SRL	propunere pentru consultare DTAC+ DTAD	9 OPȚIUNE; arh. Ștefan Paskucz	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea" Clădire cu valoare ambientală relevantă (conform PUZCP).	Cod LMI: BH-II-a-A-01037
46	2290/16.08.23	Str Arany Janos nr 2 Oradea	Schimbare parțială de destinație din apartamente în instituții de învățământ superioare – laborator	Universitatea Creștină Parțium	DTAC	Huba Gellert	Imobil situat în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
47	2216/08.08.2023	Str Vasile Lucaciu nr 1 Beiuș	Construire piscină complex intrare în legalitate	Balaciu Nicolae	DTAC intrare în legalitate	arh Dolog Valentin	Imobil în zona de protecție a monumentului Casina Română Cod BH-II-m-B-01109	Z

48	2448/31.08.2023	Mun. Oradea, str. Mihai Eminescu nr. 17	Inspectia Teritoriala ISCIR Oradea	Reabilitare, Renovare Fatada	DALI	arh. Vlad Apostol	casă cu parter imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" cod LMI: BH-II-a-A-01037 Clădire cu valoare ambientală relevantă	BH-II-a-A-01037
----	-----------------	---	------------------------------------	------------------------------	------	-------------------	--	-----------------