

**ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CZMI NR. 6**  
**din data de 09 - 11 ianuarie 2023**  
**JUDEȚUL BIHOR**

| Nr. crt. | Nr. de înregistrare                | Adresa / Localizare                                            | Denumire proiect / lucrarea                                                                                                   | Fază       | Statut imobil/ zona                                | Cod LMI                  |
|----------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.       | 3430/28-11-2022                    | Municipiul Oradea, Strada Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 16 | Desființare anexă – Corp C4                                                                                                   | DTAD       | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" | cod LMI: BH-II-a-A-01037 |
| 2.       | 3431/28-11-2022                    | Oradea, Strada August Treboniu Laurian, nr. 11                 | Reabilitare fațadă stradală                                                                                                   | DTAC       | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" | cod LMI: BH-II-a-A-01037 |
| 3.       | 3440/28-11-2022                    | Oradea, Parcul Traian, nr. 1, ap.14, nr. topo 613.614          | Montare unitate aeroterma pentru climatizare în curtea interioară (luminator)                                                 | DTAC       | Monument istoric „Palatul Rimanóczy Kálmán Sr.”    | cod LMI: BH-II-m-B-21184 |
| 4.       | 3449/28.11.2022<br>3692.29.12.2022 | Oradea str. Iuliu Maniu, nr. 8                                 | Construire imobil de locuințe colective                                                                                       | Consultare | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" | cod LMI: BH-II-a-A-01037 |
| 5.       | 3560/14.12.22                      | Oradea, Piața 1 Decembrie nr. 14 ap. 1                         | Schimbare de destinație boxă (subsol 46,20 m <sup>2</sup> ) în spațiu comercial fără modificări structurale sau de instalații | DTAC       | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" | cod LMI: BH-II-a-A-01037 |

|    |                                                                                                                 |                                                                        |                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 6. | 3615/19.12.22<br>Revenire la<br>2858/04.10.22<br>Revenire la<br>2507/31.08.2022<br>Revenire la:<br>331/17.02.20 | Oradea, str. Sf. Apostol<br>Andrei, nr. 22, nr. cad.<br>191676, 191677 | PUD comasare<br>terenuri, construire<br>hotel de apartamente<br>cu alimentație publică<br>la parter în regim de<br>înălțime S+P+2E+M       | PUD          | Teren în Ansamblul urban "Centrul Istoric<br>Oradea" Cod LMI: BH-II-a-A-01037                                                                                                                                                                                                                                   | BH-II-a-A-01037              |
| 7. | 3624.19.12.2022<br>314/02.02.2022.                                                                              | Oradea, Cimitirul<br>Municipal Rulikowski<br>CAD 7032 SI 3749          | Refacere copertina de<br>acces capela<br>municipala                                                                                        | DTAC +<br>PT | Vechea morgă, Capela Orășenească,<br>clădire interbelică<br>Situată în zona de protecție a<br>monumentelor:<br>Capela Hașaș<br>Cod LMI BH-II-m-B-21035; Monumente<br>memoriale Monumentul ostașilor români<br>căzuți în Primul Război Mondial; Obelisc în<br>memoria soldaților Diviziei 3 Vânători de<br>Munte | Z                            |
| 8. | 3627-19.12-2022<br><br>1597/ 06.06.2022<br>DALI                                                                 | Oradea, Piața Unirii, nr.3                                             | Reabilitarea și<br>Restaurarea interio<br>ară a Palatului<br>Episcopiei Greco-<br>Catolice din<br>Oradea                                   | DTAC<br>+PT  | Palatul Episcopiei Greco-Catolice<br>Palatul Episcopiei Greco-Catolice                                                                                                                                                                                                                                          | BH-II-m-B-01087              |
| 9. | 3650/21.12.2022<br>și<br><br>19/04.01.2023                                                                      | Oradea, str Sulyok<br>Istvan, nr. 21, ap. 1 și 6                       | Modificări<br>interioare ap. 1A și<br>ap. 6, reabilitare<br>fațadă, șarpantă și<br>învelitoare,<br>repoziționare firidă<br>de gaz aferentă | DTAC         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                                                                                                                                                                                                                                                           | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |

|     |                                                 |                                              |                                                                                                                       |              |                                                                           |                              |
|-----|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 10. | 3657/21.12.2022<br>Revenire la<br>3199/03.11.22 | Amenajare mansardă în<br>pod existent        | Str. Samuil Micu<br>Klein nr 10 ap 2                                                                                  | DTAC         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 11. | 3667/22.12.2022                                 | Oradea, str. Olteniei, nr.<br>64             | Desființare C 2 și C<br>3 – anexe                                                                                     | DTAC         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 12. | 3679/27.12.2022<br>revenire la<br>2732/26.09.22 | Oradea, Str<br>Rozmarinului nr. 22           | Demolare casă<br>existentă și<br>construire locuință<br>parter, garaj și gard<br>la stradă                            | DTAD         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 13. | 01/ 03.01.2023                                  | Oradea, Str. Tuberozelor,<br>Nr. 15, Ap. 1   | Renovare fațadă                                                                                                       | DTAC         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 14. | 08/ 03.01.2023<br>revenire la nr.               | Oradea, Str. M.<br>Kogălniceanu nr. 3, ap. 1 | Recompartimentare<br>și extindere imobil                                                                              | PUD          | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 15. | 09/ 03.01.2023<br>revenire la<br>3157/01.11.22  | Oradea, Str.<br>Universității, nr. 2         | Reabilitare termica<br>si modernizarea<br>clădirii C1-<br>Comandament din<br>incinta I.J.J. Bihor                     | D.A.L.I<br>I | Clădire cu valoare arhitecturală<br>ambientală, protejată prin PUG Oradea |                              |
| 16. | 10/ 03.01.2023                                  | Oradea, Piața Libertății,<br>nr. 24          | Reabilitare fațadă<br>fără intervenții<br>structurale                                                                 | DTAC         | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"                     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 17. | 11/ 03.01.2023<br>revenire la<br>3157/01.11.22  | Oradea, Str.<br>Universității, nr. 2         | Reabilitare termica<br>si modernizarea<br>cladirii C2-<br>Pavilion Trupa din<br>incinta I.J.J. Bihor                  | D.A.L.I      | Clădire cu valoare arhitecturală<br>ambientală, protejată prin PUG Oradea |                              |
| 18. | 14./04.01.2023<br>revenire la<br>3420/28.11.22  | Oradea, Str. Cuza Vodă,<br>nr. 66-68         | P.U.D., demolare<br>construcției<br>existente si<br>construire locuințe<br>colective<br>D+P+1E+ER, +<br>organizare de | P.U.D.       | Imobile situate în Ansamblul urban<br>"Centrul Istoric Oradea"            | BH-II-a-A-01037              |

|     |                                                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                   |              |                                                                                                                                                           |                 |
|-----|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     |                                                                  |                                                                    | șantier, amenajare incinta, împrejmuire teren și bariere acces - demolare                                                                                         |              |                                                                                                                                                           |                 |
| 19. | 16/ 04.01.2023<br>Revenire la<br>3427/28.11.22                   | Oradea, str. M. Eminescu, nr. 22, ap. 3                            | Mansardare apartament în pod existent și notare boxa                                                                                                              |              | Imobile situate în Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"                                                                                               | BH-II-a-A-01037 |
| 20. | 20/04.11.2022                                                    | Oradea, Piața 1 Decembrie, nr. 9                                   | Reabilitare fațade și învelitori la Palatul Ullmann                                                                                                               | D.T.A.<br>C. | Palatul Ullmann Monument                                                                                                                                  | BH-II-m-B-01026 |
| 21. | 21/04.01.2023<br>2847/04.10.22<br>revenire la<br>2502/31.08.2022 | mun. Oradea, str. Avram Iancu, nr. 10                              | Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ - Liceul Teoretic "Aurel Lazar" | DTAC         | Imobil situat în perimetrul Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea" (Cod LMI: BH-II-a-A-01037). Clădire cu valoare ambientală modestă (conform PUZCP). | BH-II-a-A-01037 |
| 22. | 22/04.012023                                                     | Jud. Bihor, Sânmartin, nr. cad. 54142                              | Raport de cercetare arheologică                                                                                                                                   |              |                                                                                                                                                           |                 |
| 23. | 23/04.012023                                                     | Oradea, str. Camil Petrescu nr. 3, nr. cad. 213881                 | Raport de cercetare arheologică                                                                                                                                   | Pentru DTAC  |                                                                                                                                                           |                 |
| 24. | 25/04.01.2023<br>Revenire la<br>3426/28.11.22                    | Județul Bihor, comuna Salacea, localitatea Salacea, nr. cad. 51284 | Construire grădiniță și anexe, împrejmuire, porți de acces și amenajare incinta                                                                                   | D.T.A.<br>C. | Teren în zona de protecție a Ansamblului Bisericii Romano-Catolice "Sf. Maria Imaculata"<br>Cod LMI<br>BH-II-a-B-01197                                    | Z               |

|     |                                                                                                                                |                                                |                                                                                                                                                                                                                     |                                         |                                                           |                              |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| 25. | 28/04.01.2023<br>Revenire la<br>3447/28.11.22<br>Revenire la<br>2881/05.10.22<br>revenire la<br>2262/10.08.2022                | Oradea, str. I.L.<br>Caragiale, nr. 16         | Extindere imobil cu<br>2 niveluri fără<br>modificarea<br>amprenteii la sol în<br>vederea creării a 4<br>ap. cu modif.<br>interioare în<br>apartament 1 și 2                                                         | P.U.D.                                  | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 26. | 29/04.01.2023<br>3448/28.11.22                                                                                                 | Oradea, str. Cuza Vodă,<br>nr. 3               | Reconstruire gard<br>existent și recreare<br>poarta de acces.<br>Intrare în legalitate                                                                                                                              | DTAC<br>intrare<br>în<br>legalita<br>te | Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric<br>Oradea"     | cod LMI: BH-II-a-A-<br>01037 |
| 27. | 30/04.01.2023<br>revenire la<br>3191/03.11.22<br>revenire<br>2244/09.08.22<br>comunicare nr.<br>2456/29.08.22<br>CZMI 16.08.22 | Oradea, Str. Ady Endre,<br>nr. 31, ap. 1       | Renovare fațadă,<br>reparații acoperiș și<br>schimbare<br>tâmplărie fără<br>modificarea<br>golurilor – intrare<br>în legalitate                                                                                     | DTAC                                    | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul<br>Istoric Oradea" | BH-II-a-A-01037              |
| 28. | 31/04.01.2023                                                                                                                  | Oradea, Str. Iuliu<br>Maniu, nr. 30, ap.1      | Reabilitare fațade,<br>schimbare de<br>destinație din anexă<br>în camere de locuit,<br>fără modificări<br>structurale,<br>nestructurale, și de<br>instalații, conform<br>aviz de oportunitate<br>nr. 574/07.04.2022 | DTAC                                    | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul<br>Istoric Oradea" | BH-II-a-A-01037              |
| 29. | 32/04.01.2023                                                                                                                  | Oradea, str. August<br>Treboniu Laurian, nr. 6 | Renovare fațadă<br>desfacerea                                                                                                                                                                                       | DTAC                                    | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul<br>Istoric Oradea" | BH-II-a-A-01037              |

|     |                 |                                          |                                                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                      |                                                            |
|-----|-----------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|     |                 |                                          | tencuielii existente deteriorate, refacerea acestora în culori asemenea proprietăți învecinate de la nr. 4, str. August Treboniu Laurian, nr. 6 |      |                                                                                                                                                      |                                                            |
| 30. | 3635/20.12.2022 | Oradea, Str. Republicii, nr. 27          | Amenajare soluție cu AC 64/20.01.2022: re compartimentare și amplasare unități exterioare, conform aviz arhitect șef nr. 1865/13.10.2022        | DTAC | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"                                                                                               | BH-II-a-A-01037                                            |
| 31. | 27/04.01.2023   | Oradea, Str. Călărașilor, nr.13          | Construire cabinete medicale, desființare corpuri existente                                                                                     | DTAD | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"                                                                                               | BH-II-a-A-01037                                            |
| 32. | 33/04.01.2023   | Oradea, Str. Postăvarului, nr. 2, ap. 13 | Schimbare de destinație din locuință în spațiu comercial                                                                                        | DTAC | Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"                                                                                               | BH-II-a-A-01037                                            |
| 33. | 35/04.01.2023   | Oradea, Piața Emanuil Gojdu, nr. 41      | Reabilitarea, restaurarea, refuncționalizarea zidurilor cetății Oradea în vederea introducerii în circuitul turistic Cetatea Oradea -           | DALI | Cetatea Oradea BH-II-m-A-0105<br>Bastioanele cetății (5) BH-II-m-A-01052.04<br>Zid de incintă, șanțul cetății și contraescarpă<br>BH-II-m-A-01052.05 | BH-II-m-A-0105<br>BH-II-m-A-01052.04<br>BH-II-m-A-01052.05 |

|  |  |  |                                                                   |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  |  |  | centru multicultural<br>și multiconfesional<br>european - Etapa V |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------|--|--|--|