

**ORDINEA DE ZI A ȘEDINȚEI CZMI NR. 6**  
**din data de 16 august 2022**  
**JUDEȚUL BIHOR**

Nr. crt.	Nr. de înregistrare	Adresa / localizare	Denumire proiect / lucrarea	Faza	Statut Imobil/ zona	cod LMI
1.	1924/06.07.2022	Oradea, str. Louis Pasteur, nr. 53-55	PUZ pentru Construire clădire pentru locuințe colective, spații comerciale, birouri și împrejmuire teren	PUZ	Imobil situat în zona de protecție a monumentului istoric "Pavilionul 1 al Spitalului de Neurologie și Psihiatrie, secție a Spitalului Clinic Municipal Dr. Gavril Curteanu" (Cod LMI: BH-II-m-B-21038).	z
2.	1987/13.07.22 + 2157/28.07.22	Săcueni, Str Sos, nr. cad 51424 + parțial str Libertății nr. cad. 54100	Transformare străzilor zonei istorice a cramelor și drumului de legătură între parcul central și parcul dendrologic în spații verzi în suprafață totală de 5202 mp	SF	Pivnițe și stradă în zona de protecție a monumentului Palatul Stubenberg BH-II-m-B-01195	z
3.	2098/21.07.22	Oradea, Str. Brașovului, nr. 51	Dezmembrare apartament în două unități și schimbare parțială de destinație în spațiu comercial	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

4.	2127/25.07.2 2	Oradea, Str. Șirul Canonicilor, nr. 2A	Construire stație de bază pentru servicii de comunicații electronice	D.T.A.C.	Basilica romano-catolică "Înălțarea Fecioarei Maria"	BH-II-m-A-01080
5.	2128/25.07.2 2	Oradea, Str. Ep. Roman Ciorogariu, nr. 21, ap. 1	Renovare fațadă la stradă și reparații locale la jgheaburi și burlane	D.T.A.C	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
6.	2152/27.07.2 2	Oradea, Str. N. Jiga, nr 58, nr. cad. 186497	Desființare casă de locuit compusă din ap. 4 și ap. 5, nr. cad. 186497	DTAD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
7.	2158/28.07.2 2 revenire la 1834/30.06.2 022 revenire la 1342/11.05.2 022	Oradea, Str. Ady Endre, nr. 37, ap. 1 și 2	Unificare ap 1 – 2, recompartimentare, mansardare reabilitare, regim D + P	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
8.	2166/29.07.2 022	Oradea, Str. Constantin Tănase, nr. 8, ap 1	Reabilitare fațadă imobil, termoizolare	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
9.	2172/01.08.2 2	Oradea, Str. Rozmarinului, nr. 20	Demolare casă existentă și construire locuință cu parter și garaj și gard la stradă	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
10.	2179/01.08.2 022, revenire la 1773/22.06.2 022	Oradea, str. Sulyok István, nr. 12	Reconstruire parțială apartament nr. 4, schimbare de destinație ap.3 din locuință în birou și creare acces direct din stradă, alipire apartamente nr. 2, 3 și 4	D.T.A.C.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

11.	2213/04.08.2022	Oradea, str. Calea Clujului, nr.59, nr. cad.169192	Construire Filigorie		Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
12.	2222/05.08.2022 revenire la 1817/28.06.2022 revenire 1396/18.05.2022 616/02.03.2022 revenire la nr. 123/17.01.2022	Oradea, str. Mihai Eminescu, nr. 3, ap. 9, nr. topo. 919/2/9	Etajare și recompartimentare locuință	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
13.	2224/05.08.2022 Revenire la 1852/04.07.2022	Oradea, str. Tudor Vladimirescu, nr. 65, nr. cad. 189197	PUD+DTAC - construire imobil de locuințe p+2e+er cu funcțiuni complementare la parter, demolare construcții c1, c2 și c3 și organizare de șantier	DTAD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" protejat prin PUG	cod LMI: BH-II-a-A-01037
14.	2225/05.08.2022 revenire la 1852/04.07.2022	Oradea, str. Tudor Vladimirescu, nr. 65, nr. cad. 189197	PUD+DTAC - construire imobil de locuințe p+2e+er cu funcțiuni complementare la parter, demolare construcții c1, c2 și c3 și organizare de șantier	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" protejat prin PUG	cod LMI: BH-II-a-A-01037
15.	2237/09.08.2022	Str. Tudor Vladimirescu,	Amenajare scuar Piața Unirii - Str. Tudor Vladimirescu	D.T.A.C.	Imobil în Ansamblul urban	cod LMI: BH-II-a-A-01037

		mun. Oradea, jud. Bihor	(Turnul Primariei)		"Centrul istoric Oradea" Spațiu verde și troruar lângă monumentul Primăria Oradea	
16.	2243/09.08.2 022 revenire 1594/06.06.2 022	Oradea, str. Crizantemelor, nr. 2, nr. cad. 209270, CF. NR. 209270	P.U.D. si D.T.A.C. pentru construire locuințe colective D+P+2E+r, cu parcare la demisol, spațiu comercial parțial la parter și împrejmuire teren, desființare casă de locuit	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
17.	2244/09.08.2 022	Oradea, str. Ady Endre, nr. 31	Renovare fațadă, reparații acoperiș, schimbare tâmplărie, fără mofificări gol, intrare în legalitate	DTAC Intrare în legalitate	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
18.	2246/09.08.2 022 revenire la 1161/27.04.2 022	mun. Oradea, Piața 1 Decembrie	Modernizare Parc 1 Decembrie	SF	Imobil situat în perimetrul Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
19.	2254/10.08.2 022 revenire 1883/04.07.2 022	Oradea, str. Szigligeti Ede, nr. 12.	Reabilitare fațadă	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
20.	2255/10.08.2 022	Oradea, str. Aurel Lazăr, nr. 21, ap. 12A	Schimbare destinația apartament 12a în spațiu comercial, modificare tâmplărie	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Monument istoric clasat recent	cod LMI: BH-II- a-A-01037

21.	2256/10.08.2022	Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr. 4 Oradea	Schimbare destinație C1 din casă de locuit în spațiu de alimentație publică	DTAC	Monument istoric, Magazinul de sticlărie Deutsch K.I.	BH-II-m-B-01029
22.	2259/10.08.2022	Beius, Piața Samuil Vulcan, Nr. 10, jud. Bihor	extindere P+M la imobilul cu nr. cad: 100872-C1 cu regim de înălțime DP+P+M	DTAC	Clădire în Ansamblul urban "Piața Samuil Vulcan"	BH-II-a-A-01112
23.	2260/10.08.2022 revenire la 1875/04.07.2022	Oradea, str. Malului, nr 1	Demolare corp C1+C2, construire locuință unifamilială P+1E și refacere imprejmuire	DTAC +DTAD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
24.	2261/10.08.2022	Oradea, str. Lămâiței nr. 7	Schimbare destinație din casă în hotel și reabilitarea fațadelor fără afectarea structurii	D.T.A.C.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
25.	2262/10.08.2022	Oradea, str. I.L. Caragiale, nr.16	Extindere imobil cu 2 niveluri fără modificarea amprentei la sol în vederea creării a 4 ap. cu modif. interioare în apartament 1 si 2,	P.U.D.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
26.	2263/10.08.2022 revenire 1802/28.06.2021	Oradea, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 22 – 22A	Construire locuințe colective cu spații comerciale la parter	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037
27.	2264/10.08.2022 1011/06.04.2022 revenire la	Oradea, str. B. Șt. Delavrancea, nr. 20	Desființare corp C2 și reconstruirea sa cu modificarea suprafeței, construire piscină	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

	3330/03.12.2021					
28.	2267/ 10.08.2022	sat Dumbrăvani nr. 55, comuna Buntești, nr. cad 52120, jud. Bihor	Construire biserica ortodoxa în localitatea Dumbrăvani	DTAC	Imobil în zona de protecție a monumentului Biserica de lemn "Schimbarea la Față"	BH-II-m-B-01143
29.	2269/ 10.08.2022	Oradea, Str. Griviței, nr. 30, ap. 6	Amenajare birou contabilitate, creare acces din stradă și amenajare spațiu în pod existent cu modificarea șarpantei spre curtea interioară	DTAC	Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
30.	2272/ 10.08.2022	Oradea, Str. ADY ENDRE, nr. 2,	Schimbare parțială de destinație din spațiu comercial în spațiu alimentație publică	DTAC	Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
31.	2273/ 10.08.2022	Oradea, str. Moscovei, nr. 27, ap. 1	Consolidare, modificări interioare și exterioare, mansardare locuință, reabilitare fațadă	DTAC	Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
32.	2275/ 10.08.2022	Oradea, str. Mihai Eminescu, nr. 41, ap. 1, C.F. nr. 150534-C1-U4	Reabilitare fațadă casă	DTAC	Imobil situat Ansamblul urban "Centrul Istoric Oradea"	BH-II-a-A-01037
33.	2276/ 10.08.2022 revenire	Oradea, Str. Piata 1 Decembrie, nr. 5, ap. 14	Recompartimentări interioare la ap. 14 în vederea apartamentării în 2 unități locative	D.T.A.C	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

34.	2276/ 10.08.2022 revenire la 1874/04.07.2 022 revenire 1588/06.06.2 022 revenire la 601/03.03.20 21	Oradea, Str. Evreilor Deportați, nr. 55a	Construire imobil locuințe colective cu spații complementare la parter, parcare la subsol, amenajare acces, imprejmuire teren	PUD	Imobil situat în perimetrul Ansamblului urban "Centrul Istoric Oradea" (Cod LMI: BH-II-a-A-01037). Clădire cu valoare ambientală relevantă (conform PUZCP)	cod LMI: BH-II- a-A-01037
35.	2279/ 10.08.2022 revenire la 1878/04.07.2 022	Oradea, Str. Cuza Voda, nr. 18	Amenajare mansardă în pod existent și peste gangul de acces, creare unități locative de tip aparthotel fără modificarea volumetriei	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
36.	2280/ 10.08.2022	Oradea, Str. Iosif Vulcan, nr. 10	Refacere fațadă, calcane, închidere pod acoperiș, modificări interioare, relocare și protejare rețele de utilități publice	D.T.A.C.	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
37.	2282/ 10.08.2022	Oradea, Str. Avram Iancu, nr. 1	Închidere acces în curtea imobilului de pe strada Avram Iancu nr. 1 (montare poartă de acces)	D.T.A.C.	Monument istoric – casa de secol XVIII	cod LMI: BH-II- m-B-01051
38.	2283/ 10.08.2022 revenire la 1871/04.07.2 022	Str. Libertății, nr. 24	Construire imobil de apartamente S+P+2E+Et 3R PUD + DTAC, desființare	Oportunit ate – PUD+DT AC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037

			casa str. Libertății, nr. 24		Cladire protejată prin PUG	
39.	2284/ 10.08.2022 Revenire	Oradea, str. Aurel Lazar, nr.4, nr. cad. 186581- C1-U16; nr. C.F. 186581- C1-U16	Etajare imobil cu destinația de apartamente și birouri	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Cladire protejată prin PUG	cod LMI: BH-II- a-A-01037
40.	2285/ 10.08.2022	Oradea, str. Primăriei, nr. 48	Extindere imobil pe verticală și orizontală	DALI	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea", clădire S+P+1E reprezentativă, cu valoare patrimonială deosebită, propusă pentru protecție locală	cod LMI: BH-II- a-A-01037, observație – intervenția duce la distrușterea clăirii, a volumetriei acesteia, care are în sine valoare patrimonială
41.	2288/ 10.08.2022 revenire 1603/ 06.06.2022 revenire 1021/06.04.2 022	Oradea, str. Academiei, nr. 9	Modificare și extindere corpurile C1 și C2, modificare corp C3	PUD	Imobil în Ansamblului urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
42.	2289/ 10.08.2022 revenire 1607/ 06.06.2022	Oradea, Str. Sf. Apostol Andrei, nr. 4-6,	P.U.D. – demolare parțială construcții și construire locuințe colective S+P+M+2E (S+P+M+1E)+ER (apartamente și spațiu comun la parter și parțial et.1)	P.U.D.	Imobil în Ansamblului urban "Centrul istoric Oradea" clădire cu valoare ambientală relevantă conform PUG	cod LMI: BH-II- a-A-01037

			+ org. de șantier, amenajare incintă, împrejmuire teren și bariere acces			
43.	2289/ 10.08.2022	Oradea, Str. Nicolae Jiga, nr. 31	P.U.D. – Demolare construcții existente și construire locuință unifamilială în regim P+E/M, organizare de șantier și amenajare incintă proprie	P.U.D.	Apartament în curtea monumentului Clădirea Fundației "Nicolae Jiga"	BH-IV-m-B-01252
44.	2291/ 10.08.2022	Str. Tudor Vladimirescu	AMPLASARE TOALETA PUBLICA	DTAC	Imobil în Ansamblului urban "Centrul istoric Oradea" Teren în intersecție	cod LMI: BH-II-a-A-01037
45.	2292/ 10.08.2022	Piața Regele Ferdinand, nr.2, topo 729/4/I, II; 729/5/I,II; 730/1/I,II	Modificări fațade, schimbare tâmplărie, recompartimentări interioare, consolidare structurală clădire administrativă	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea" Fosta Casă de Modă reprezentativă, cu valoare patrimonială deosebită, propusă pentru protecție locală	cod LMI: BH-II-a-A-01037
46.	2293/ 10.08.2022 revenire la 1869/04.07.2022 -reevenire la 1600/ 06.06.2022	Oradea, Str. Miron Costin, nr. 36	P.U.D. – construire locuințe colective D+P+2E+M (apartamente și spații comune la parter) + org. de șantier, amenajare incintă,	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II-a-A-01037

	-revenire la 1009/06.04.2 022		împrejmuire teren si bariere acces			
47.	2294/ 10.08.2022	Oradea, Strada Iuliu Maniu, nr. 50, ap. 8	AMENAJARE MANSARDĂ CU MODIFICĂRI STRUCTURALE	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
48.	2296/ 10.08.2022	Oradea, str. Iosif Vulcan, nr. 14, nr. cad. 151062- c1-u15, 151062- c1-u4, 151062- c1-u16	ALIPIRE 3 APARTAMENTE	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
49.	2298/ 10.08.2022	Oradea, Str. Barbu Ștefănescu Delavrancea, nr. 24	Plan Urbanistic de Detaliu, Construire anexă	PUD	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037
50.	2182/02.08.2 022	Oradea, str. George Enescu, nr. 36	Montare firidă îngropată - instalație de utilizare gaz	DTAC	Imobil în Ansamblul urban "Centrul istoric Oradea"	cod LMI: BH-II- a-A-01037